



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 328

21 Απριλίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 650 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 653 τ.μ. στη θέση «Παύλου Κάτω» περιφέρειας Κοινότητας Πατρικάτων Νομού Κεφαλληνίας.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΚΕΦ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του Ν. 3200/55, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παραγρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παραγρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας αριθμ. α) 160417/1180/8.7.1980, και β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Τον Ν. 2218/13.6.94 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης τροποποίησης διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με τον Ν. 2240/16.9.94.

6. Την αναφορά της Δ/νσης Δασών Κεφαλληνίας με αριθμ. 640/14.3.1997 με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό να επανέλθει στην προτέρα της κατάσταση, με φυσική αναγέννηση, την Δημόσια δασική έκταση που εκχερσώθηκε εμβαδού εξακοσίων πενήντα τριών τετραγωνικών μέτρων (653 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση «Παύλου Κάτω» περιφέρειας Κοινότητας Πατρικάτων Κεφαλληνίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ: 1:1000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και ορίζεται ως εξής:

Ανατολικά: Με Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με επαρχιακό δρόμο Αργοστολίου - Διβατάρων Φισκάρδου.

Βόρεια: Με επαρχιακό δρόμο Αργοστολίου - Διβαράτων - Φισκάρδου.

Νότια: Με Δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 14 Μαρτίου 1997

Με εντολή Γ.Γ. Περιφέρειας

Ο Προϊστάμενος Περ/κης Δ/σης

ΘΩΜΑΣ ΚΟΥΚΟΥΛΕΤΣΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡ/ΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν.ΚΕΦ/ΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ

Ανήκει στην αριθμ. 650/14-3-97 απόφαση Περ/κής Δ/σης Ν. Κεφ/νίας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ: "Παύλου κάτω"
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Πατρικάτων
Κλίμακα 1:1000

Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Α: Όρια της Δημόσιας Δασικής Έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

ΕΜΒΑΔΟΝ: 653 μ²

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. με αριθμ. 6113/3 όπου προσδιορίζεται η εκχερσωμένη έκταση
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
▨ : Οριοθέτηση της έκτασης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Αργοστόλι 14-3-1997. Με Ε.Γ.Γ.Π.Ι.Ν Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΠΕΡ/ΚΗΣ Δ/ΣΗΣ ΘΩΜΑΣ ΚΟΥΚΟΥΛΕΤΣΟΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Αργοστόλι 14-3-1997. -0- Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ α.α	Αργοστόλι 14-3-1997. -0- ΣΥΝΤΑΞΑΣ Αντώνιος Γ...

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8277/1537 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Καρυά (ν. Αργολίδας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/85 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154).

3. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π.δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

4. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.96 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Δ/νσεων, Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.96).

Την από 24.6.1996 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 682/1996 έγγραφο της κοινότητας Καρυάς.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο του Δημοτικού σχολείου Καρυάς που βρίσκεται στον οικισμό Καρυά (ν. Αργολίδας) φερόμενο ως ιδιοκτησία της κοινότητας Καρυάς όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση και εντός κύκλου στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 8277/1997 πράξη του και που αντίτυπό του δημοσιεύεται σε φωτοσμίκρυνση με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις και λόγους λειτουργικούς του κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Επιτρέπεται η προσθήκη κατ' επέκταση στο διατηρητέο κτίριο, μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ), σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις εφόσον δεν παραβλάπτεται το κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

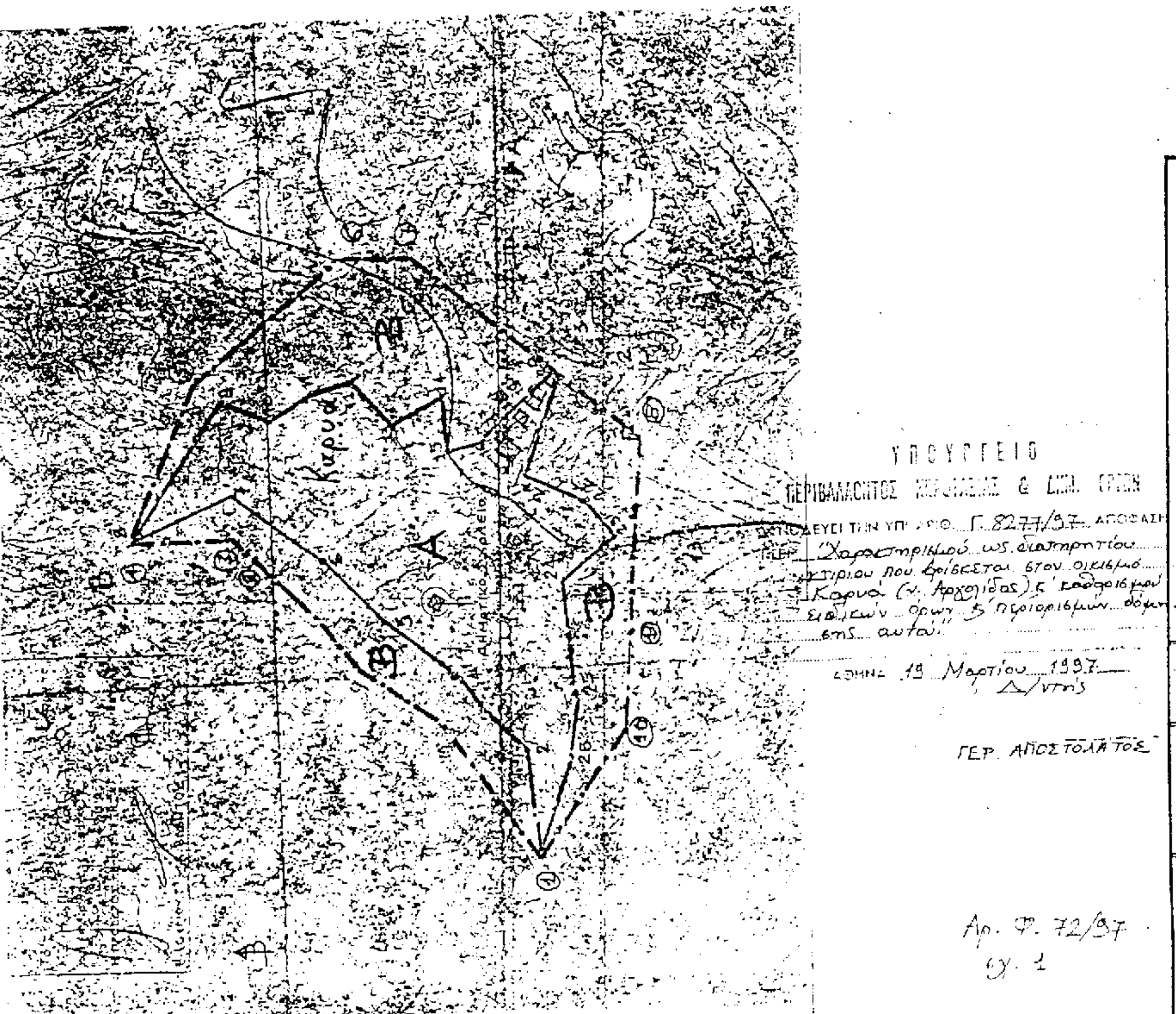
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Μαρτίου 1997

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΑΡΑΦΟΓΛΟΥ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ. 8277/97 ΑΠΟΦΑΣΗ

ΠΕΡΙ Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Καρυά (ν. Αργολίδας) & καθορισμού ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης αυτού.

ΑΘΗΝΑ 19 Μαρτίου 1997

Ο Δ/ντής

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 72/97
Συ. 1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΘΕΣΗ: ΚΑΡΥΑ Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ Β.Σ. ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
(ΔΚ) ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5000

Αριθ. 9432/1772 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του οικισμού Ροδοδάφνης της κοινότητας Ροδοδάφνης (ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του ν. 1772/1988 Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/92 (Α' 154).

3. Η υπ' αριθμ. 103326/1281/16.12.96 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Δ/νσεων, Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.96).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π.δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 20.12.1995 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού (τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών).

6. Το υπ' αριθ. 88374/9254/20.12.1995 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών προς την Κοινότητα Ροδοδάφνης και το γεγονός ότι πέρασε η προθεσμία του άρθρου 4 (παρ. 2) του ν. 1577/1985 (Α' 210) όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 1772/1989 (Α' 91) χωρίς να περιέλθουν στην Υπηρεσία τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του οικισμού Ροδοδάφνης της κοινότητας Ροδοδάφνης (Ν. Αχαΐας) φερόμενο ως ιδιοκτησία Παναγιώτη και Κυριακούλας Τσούνη, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 9432/1997 πράξη του και αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό εκάστοτε κτίριο ως και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα κάθε είδους προσκτίσματα που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο. Η Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) καθορίζει τα προσκτίσματα και τις επεμβάσεις που πρέπει να γίνουν σ' αυτό.

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του, πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων του κτιρίου για την οποία η ΕΠΑΕ έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση και γενικά κάθε επέμβαση για λόγους λειτουργικούς και στατικούς στο διατηρέο κτίριο εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

5. Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο, αποστέλλεται από την πολεοδομική υπηρεσια στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ), για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ», εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίρο και ο χώρος που τα περιβάλλει.

6. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο πλην των αναγκαίων επιγραφών, περιορισμένων διαστάσεων που υποδηλώνουν την χρήση του.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

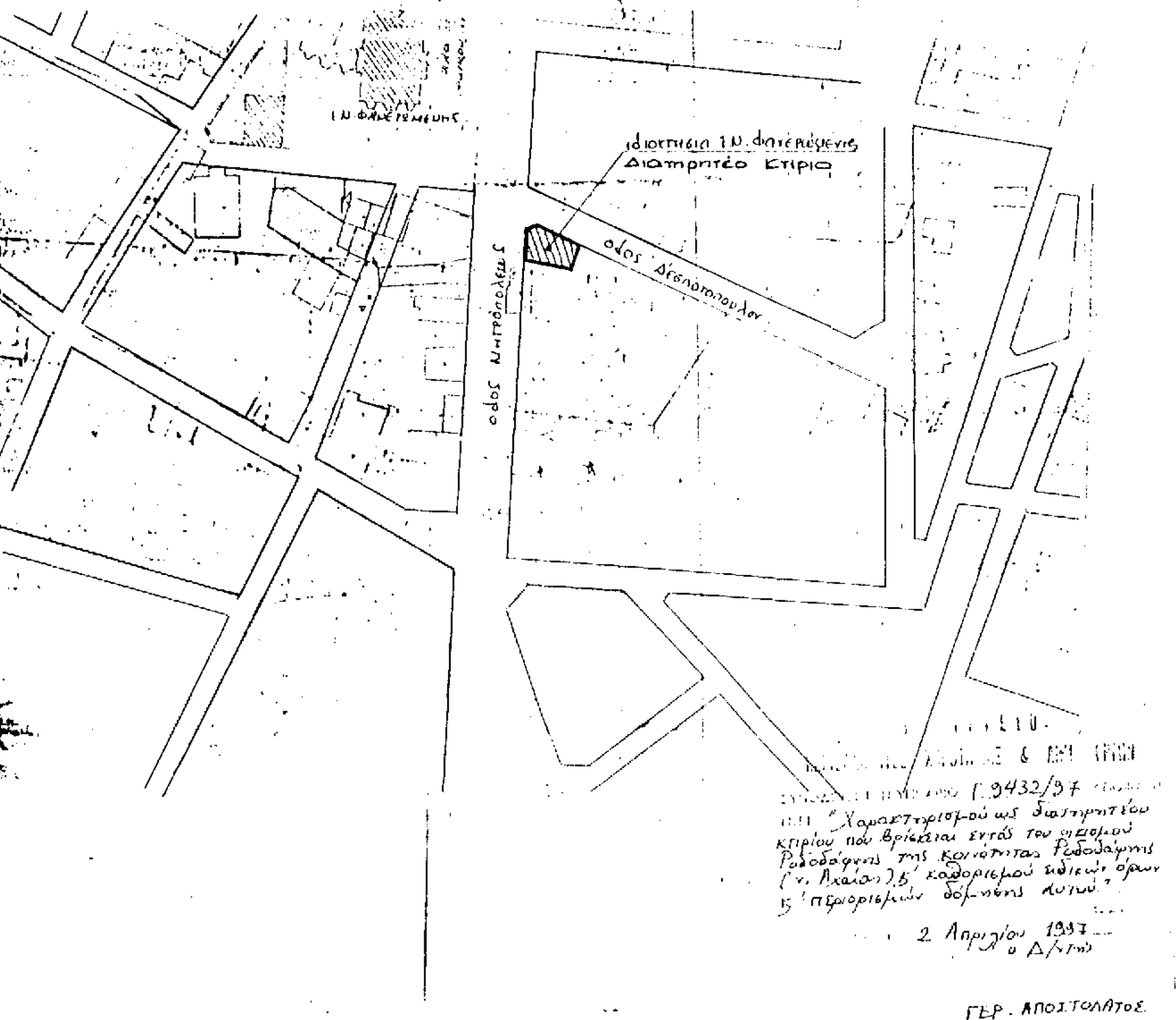
8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Απριλίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΑΡΑΦΟΓΛΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ	ΑΙΓΙΟ	Διατηρητεο κτιριο ιδιοκτ. Ι. Ναου Φανερωμενης επι της οδου Δεοποτοπουλου και Μητροπολεως.	Αρ. Φ. 33/97 6χ. 1



Αριθ. 9433/1773 (4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Ροδοδάφνης Αχαΐας Δήμου Αιγίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του ν. 1772/1988 Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/92 (Α' 154).

3. Η υπ' αριθμ. 103326/1281/16.12.96 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Δ/νσεων, Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.96).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π.δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 10.4.1996 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού (Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών).

6. Το 66349/4006/10.4.1996 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών και το γεγονός ότι παρήλθε η προθεσμία που προβλέπεται από την παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 1577/1985 (Α' 210) όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 1772/1989 (Α' 91) χωρίς να περιέλθουν στη Δ/νση τυχόν αντιρρήσεις του ενδιαφερομένου.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο, που βρίσκεται στον οικισμού Ροδοδάφνη Δήμου Αιγίου (Ν. Αχαΐας), επί των οδών Μητροπόλεως και Δεσποτοπούλων, φερόμενο ως ιδιοκτησία του Ιερού Ναού Κοιμήσεως Θεοτόκου, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 9433/1997 πράξη του και αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό εκάστοτε κτίριο ως και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα κάθε είδους προσκτίσματα που αλλοιώνουν τη μορφή του.

Ο καθορισμός των προσκτισμάτων και οι επεμβάσεις που πρέπει να γίνουν σε αυτά πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του, πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων του κτιρίου για την οποία η ΕΠΑΕ έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση και γενικά κάθε επέμβαση για λόγους λειτουργικούς και στατικούς στο διατηρέο κτίριο εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας και οι βασικές αρχές του κτιρίου.

5. Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο, αποστέλλεται από την πολεοδομική υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνωμοδότηση της (ΕΠΑΕ), για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ», εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίρο και ο χώρος που τα περιβάλλει.

6. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο πλην των αναγκαίων επιγραφών, περιορισμένων διαστάσεων που υποδηλώνουν την χρήση του.

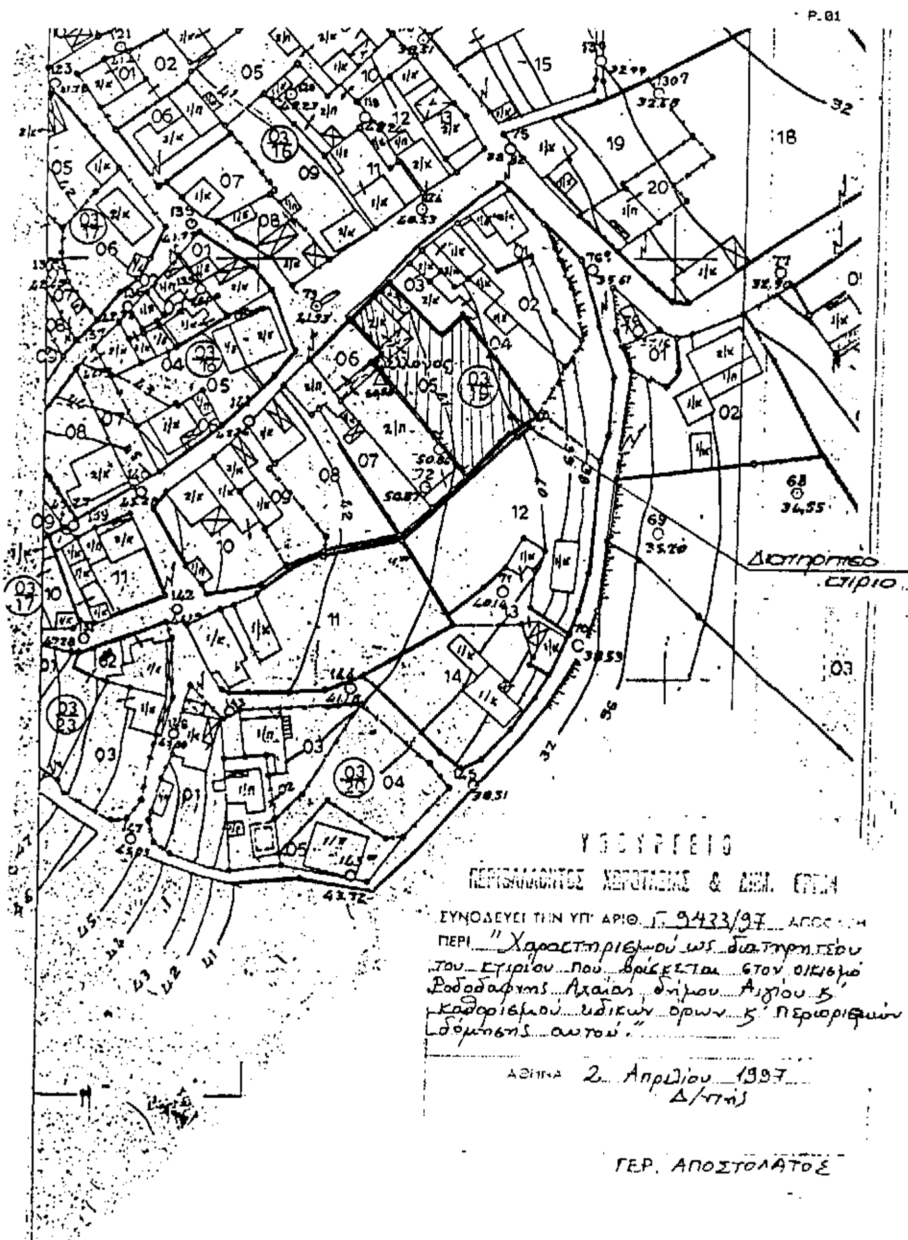
7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Απριλίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΑΡΑΦΟΓΛΟΥ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΡΟΔΟΔΑΦΝΗ _ ΑΙΓΙΟΥ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΙΔΙΟΚΤ. Π.&ΚΑ. ΤΣΟΥΝΗ

Αρ. Φ. 94 /97
Σχ. 1